

## ZMLUVA č. 34/20104

uzavretá v súlade § 409 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších prepisov a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

### I. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEL:

Sídlo: Centrum sociálnych služieb AMETYST  
094 01 Tovarné 117  
Zastúpený: PhDr. Jozef Sabol, riaditeľ CSS AMETYST  
IČO: 00696374  
DIČ: 2020635485  
IČ DPH:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

DODÁVATEL:

Sídlo: STELL s. r. o.  
Dobrianskeho 1580, Vranov nad Topľou  
Zastúpená: Ing. Štefanko Peter, Lukič Ľubomír – konatelia spoločnosti  
IČO: 36 500 771  
DIČ: 2021922408

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### II. Predmet zmluvy

Dodávateľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná stavebné práce na oprave kúpeľne DSS – na I. poschodí v CSS AMETYST Tovarné pre prijímateľov sociálnej služby.  
Cenová ponuka je súčasťou zmluvy.

### III. Dodacie podmienky

1. Dodávateľ sa zaväzuje previesť stavebné úpravy podľa článku I. tejto zmluvy do 31.08.2014 odo dňa nadobudnutia platnosti tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli na začatí stavebných prác na deň : 05.08.2014



a začatie stavebných úprav oznámi dodávateľ objednávateľovi aspoň 1 pracovný deň vopred.

Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy v uvedenom termíne prevziať. Miestom prevzatia je : Centrum sociálnych služieb AMETYST Tovarné.

3. Spolu s predmetom dodania budú objednávateľovi odovzdané nasledovné doklady :
  - súpis prác
  - dodací list a faktúra,
  - zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
4. Prevzatie predmetu zákazky podpíšu zmluvné strany prostredníctvom svojich zástupcov.

#### IV. Kúpna cena

Cena vykonaných stavebných úprav bola stanovená dohodou oboch zmluvných strán, ako najnižšia zmluvná ponuková cena podľa súpisu prác - / príloha č.1/, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy na základe zadávania zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní

Príloha č. 1

#### Cena za predmet zákazky :

Celkové náklady na opravu kúpeľne bez DPH	3 498,26 €
DPH – 20 %	699,65 €
<b>Celkové náklady na opravu kúpeľne s DPH</b>	<b>4 197,91 €</b>

Slovom : Štyritisícjedenstodevät'desiatsedem Eur deväťdesiatjeden centov

1. V takto dohodnutej cene je zahrnutá aj doprava za dovoz materiálu na miesto dodania.
2. Dohodnutá cena je stanovená na základe víťaznej cenovej ponuky verejného obstarávania a je to cena konečná a nemenná.
3. V prípade nepredvídateľných skutočností, ktoré nebolo možné zistiť pri príprave výkazu prác pre daný predmet zákazky, / stúpačka vody a vykurovania / a nastanú také skutočnosti, čo znamená vykonanie prác nad rámec cenovej ponuky, tieto budú vykonané na základe samostatnej objednávky, aby neboli narušené stavebné práce na oprave kúpeľne DSS.

#### V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje cenu za prevedenie stavebných prác zaplatiť v jednej splátke až po vykonaní stavebných prác po zápise o odovzdaní a prevzatí stavby, s platnosťou 14 dní od doručenia objednávateľovi, najneskôr však do 30.09.2014.



## **VI. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Dodávateľ je povinný :
  - Vykonať stavebné práce objednávateľovi riadne a včas, v dohodnutom termíne, v bezchybnom stave a v dohodnutej kvalite ho odovzdať poverenému zástupcovi.
  -
2. Objednávateľ je povinný :
  - Prevziať prevedené stavebné práce v deň určený dodávateľom podľa bodu III.
  - Riadne a včas zaplatiť kúpnu cenu dohodnutú v bode IV., podľa skutočne prevedených stavebných prác.

Objednávateľ si vyhradzuje právo spolupráce pri výbere a nákupe obkladačiek , dlažby a sanitárnej keramiky.

## **VII. Zodpovednosť za vady a záruka**

1. Zodpovednosť za vady a záruka platí v prípade výskytu chýb z dôvodu chybného materiálu , alebo zlého prevedenia stavebných prác. Záruka sa vzťahuje na obdobie jedného roka odo dňa prevzatia stavby od dodávateľa.
2. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené : mechanickým poškodením, neopatrným zaobchádzaním, bežným opotrebením a inými neodbornými zásahmi.
3. Objednávateľ nadobudne vlastníctvo k predmetu zákazky až úplným zaplatením dohodnutej kúpnej ceny.

## **X. Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy na predmet zákazky sa môžu uskutočniť len písomnou formou po dohode oboch zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke verejného obstarávateľa.
3. Dodávateľ súhlasí s podmienkami verejného obstarávania určenými verejným obstarávateľom, ktorej sa stal víťazom.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, rovnakej platnosti a záväznosti, z ktorých po 1 exemplári dostane každá zo zmluvných strán.

Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, neuzavreli ju v časovej tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.



V Tovarnom dňa : 04.08.2014



.....  
za objednávateľa



.....  
za dodávateľa





# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby: Oprava kúpelne DSS - 1 poschodie na bezbariérovú

JKSO

Názov objektu

EČO

Názov časti

Miesto

Objednávateľ

Projektant

Zhotoviteľ

STELL s.r.o. Vranov n.T.

IČO

DIČ

Rozpočet číslo

Spracoval

Dňa

03.07.2014

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	27,59	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00
2		Montáž	711,90	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	75,60	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00
4		Montáž	2 503,64	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	179,53				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		3 498,26	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady		EUR bez DPH	
Dátum a podpis		23 Súčet 7, 12, 19-22		3 498,26	
Objednávateľ		24 20 %		0,00 DPH	
Dátum a popis		25 20 %		3 498,26 DPH	
Zhotoviteľ		26 Cena s DPH (r. 23-25)		4 197,91	
Dátum a podpis		E Prípochy a odpočty			
3.7.2014		27 Dodávky objednávateľa		0,00	
Dátum a podpis		28 Kľzavá doložka		0,00	
		29 Zvýhodnenie + -		0,00	



# ROZPOČET

Objekt: Oprava kúpeľne DSS - 1 poschode na bezbariérovú

Stavba:

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objedávateľ:

Zhotoviteľ: STELL s.r.o. Vranov n.T.

Dátum: 03.07.2014

P.C.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

## Práce a dodávky HSV

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1	D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				739,49	
			965081712	Búranie diaľieb, bez podklad. lôžka z xyfol., alebo keramických diaľdic hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	9,00	1,67	15,03	20,0
2	K	013	978059531	Odseskanie a odobratie stien z obkladáčiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	35,00	2,79	97,65	20,0
3	K	013	962032231	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maľu, -1,90500t	m3	1,00	19,97	19,97	20,0
4	K	013	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	l	1,50	11,77	17,66	20,0
5	K	013	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	l	1,50	0,42	0,63	20,0
6	K	013	979082111	Vnútroslovensková doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	l	1,50	7,50	11,25	20,0
7	K	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, diaľdice (17 01 ), ostatné	l	1,50	35,00	52,50	20,0
8	K	PK	7	Podmuruvka pod vanu	m2	3,10	10,59	32,83	20,0
9	K	PK	8	Murovacie tvárnice	m2	3,10	5,71	17,70	20,0
10	K	PK	10	Vybúranie zárubne 90/197	m2	1,00	4,16	4,16	20,0
11	K	PK	11	Sieťkovanie pod obklad	m2	35,00	5,13	179,55	20,0
12	K	014	642944121	Osadenie ocei dverných zárubní lisov alebo z uhol. s vybet.prahu, dodatočne s plochou do 2,5 m2	ks	1,00	17,27	17,27	20,0
13	M	MAT	5533198700	Záruben oceľová CGU 90X197X18cm P	ks	1,00	27,59	27,59	20,0
14	K	PK	14	Podklad pod obkladáčky - jadrová omietka	m2	35,00	7,02	245,70	20,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				2 758,77	
	D		725	Zdravotechnika - zariaden' predmety				904,81	
15	K	K	721	Demontáž vane káinovej	ks	1,00	4,61	4,61	20,0
16	K	PK	17	Dodávka vane + montáž	ks	1,00	282,00	282,00	20,0
17	K	PK	18	Batéria sprchová + umývadlová	ks	2,00	34,80	69,60	20,0
18	K	PK	19	Sprchovací panel závesný - dodávka	ks	1,00	81,70	81,70	20,0
19	K	PK	20	Sedátko do srchy pokokovateľné	ks	1,00	78,90	78,90	20,0
20	K	PK	21	Odtokový žlab - dodávka a montáž dl. 1 m	ks	1,00	41,80	41,80	20,0
21	K	PK	22	Demontáž batérie	ks	2,00	2,68	5,36	20,0
22	K	PK	23	Montáž batérie sprchovej a vanevej	ks	2,00	8,52	17,04	20,0
23	K	K	721	Presun hmôt pre zariadenovacie predmety v objektoch vyššie do 6 m	%	5,00	5,00	25,00	20,0
24	K	PK	25	Dodávka batérie vanevej, sífón, montáž	ks	1,00	39,20	39,20	20,0
25	K	PK	26	Dŕžák madlo 0,4 m	ks	2,00	12,40	24,80	20,0
26	K	PK	27	Montáž sanitárnej keramiky	ks	1,00	45,80	45,80	20,0
27	K	PK	28	Dodávka vane	ks	1,00	189,00	189,00	20,0
	D		766	Konštrukcie stolárske				502,90	
28	K	K	766	Montáž dverového křídla kompletiz. otvárateľného do oceľovej alebo tošňovej zárubne, jednokřídľové	ks	1,00	4,77	4,77	20,0
29	M	MAT	6116020100	Dvere vnútorné hľadke plné jednokřídľové 90X197 cm	ks	1,00	75,60	75,60	20,0
30	K	PK	31	Znížený podhlad kazetový	m2	9,00	14,42	129,78	20,0



31	K	PK	32	Konštr. kazetového stropu - nosný profil, L profil, T profil	m2	9,00	12,58	113,22	20,0
32	D	21-M		Elektronmontáže					
33	K	921	210800186	Kábel medený uložený v trubke pd omeľku CYKY 3x1,5 mm	m	10,00	1,84	179,53	20,0
34	K	PK	34	Demonáž - svietidlo žiarovkové bytové stropné	ks	1,00	4,24	18,40	20,0
35	K	PK	35	Demonáž - spínač polozapustný	ks	1,00	2,11	4,24	20,0
36	K	PK	36	Spínač polozapustný dvojíly vrátane zapojenia	ks	1,00	6,82	2,11	20,0
37	K	PK	37	Zasuvka dvojitá - dodávka a montáž	ks	1,00	5,56	6,82	20,0
38	K	PK	38	Svietidlo žiarovkové bytové, stropné	ks	4,00	29,90	5,56	20,0
39	D	771	7715755251	Žiarovka úsporná LED 6Wdová	ks	4,00	5,70	119,60	20,0
40	K	771	998771201	Podlathy z diazdic				22,80	20,0
41	K	PK	42	Montáž podlah z diazdic keram. ukladane do tmelu	m2	9,00	11,84	305,64	20,0
42	K	PK	43	Presun hmôt pre podlathy z diazdic v objektoch výšky do 6m	%	10,00	3,00	106,56	20,0
43	K	PK	44	Diazdice keramikové - dodávka	m2	10,00	13,00	30,00	20,0
44	D	781	781	Lepidlo flexibilné	ks	5,00	5,80	130,00	20,0
45	K	771	781445018	Špárovacia hmota	kg	4,00	2,52	29,00	20,0
46	K	PK	47	Dokončovacie práce a obklady				10,08	20,0
47	K	PK	48	Montáž obkladov stien z obkladáčiek hutných, keramikých do tmelu	m2	35,00	12,76	985,38	20,0
48	K	PK	49	Presun hmôt pre obklady keramikové v objektoch výšky do 6 m	%	10,00	5,00	446,60	20,0
49	D	783	783122210	Obkladáčky keramiké glazované	m2	35,00	13,00	50,00	20,0
50	K	PK	51	Lepidlo štandard	ks	5,00	4,74	455,00	20,0
				Špárovacia hmota	kg	4,00	2,52	23,70	20,0
				Dokončovacie práce - nátery				10,08	20,0
				Nátery oceľ/konštr. syntet. jednonás. 2x s emalovaním	m2	2,00	3,42	60,04	20,0
				Penetrácia pod obklad	m2	35,00	1,52	6,84	20,0
				Čelkom				53,20	20,0
								<b>3 498,26</b>	