

ZMLUVA O DIELO č. 36/2016

Uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“) prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

Čl. 1

Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEL: Centrum sociálnych služieb AMETYST
Sídlo: 094 01 Tovarné 117
Zastúpený : PhDr. Sabol Jozef, riaditeľ CSS AMETYST
IČO: 00696374
DIČ: 2020635485

/ ďalej len „objednávateľ“ /

ZHOTOVITEĽ : Podielnícke družstvo Ondava Stropkov
Sídlo: Šarišská ulica, 091 01 Stropkov
Zastúpený : Ján Kušnir, predseda predstavenstva
Štefan Polivčák, člen predstavenstva
IČO: 31 708 722
DIČ: 2020526508

Čl. 2

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác – zhotovenie stavebného diela „**Rekonštrukcia práčovne a výmena strojového vybavenia práčovne**“ v zmysle úspešnej ponuky do verejného obstarávania . Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za týmto účelom vykoná pre objednávateľa stavebné a montážne práce . Podrobný rozsah stavebných prác je uvedený vo Výkaze výmer – rozpočte – vid' príloha, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní platných STN, technologických postupov a všeobecne záväzných technických , platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo zhotovené a dodané v súlade s touto zmluvou, ktorá nebude vykazovať žiadne vady, a to na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a zaplatiť za dielo zmluvne dohodnutú cenu podľa dojednaných platobných podmienok v tejto zmluve.

Čl. 3

Termín a miesto plnenia predmetu zmluvy

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo podľa čl. 2 tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo s termínom začatia plnenia :

Realizácia zákazky : 11.07.2016 – 30.09.2016

- 3.2 Dodržanie času plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 3.1 zo strany zhotoviteľa je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
- 3.3 Miestom realizácie a odovzdanie predmetu zákazky zhotoviteľom je sídlo organizácie odberateľa : „ Centrum sociálnych služieb AMETYST Tovarné “
- 3.4 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

Čl. 4

Cena diela a platobné podmienky

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je výsledkom úspešnej ponuky verejného obstarávania vykonaného objednávateľom na predmet zákazky „Rekonštrukcia pracovne a výmena strojového vybavenia pracovne“ v zmysle zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov , ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

Cena za predmet zákazky bez DPH :	60 286, 00 EUR
DPH 20 %	12 057, 20 EUR
Celková zmluvná cena vrátane DPH :	72 343, 20 EUR

- 4.2 Cena pokrýva celý zmluvný záväzok, všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne využívanie predmetu zmluvy. Cena je maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že cena dojednaná v bode 4.1 tohto článku, je cenou pevnou, úplnou a nemennou, je špecifikovaná v členení podľa jednotlivých položiek v stanovenom rozpočte. Na realizáciu predmetu zákazky nebude zo strany objednávateľa poskytnutý preddavok
- 4.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH a súpis vykonaných prác, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju do 3 dní zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa končí plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi
- 4.5 Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. 5

Podmienky zhotovenia diela, odovzdanie staveniska, odovzdanie dokončeného diela

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné dielo na vlastné náklady a vlastnú

- zodpovednosť. Zároveň vyhlasuje, pod hrozbou zmluvnej pokuty 5% z celkového zmluvného objemu predmetu zákazky, že dodávku a realizáciu stavebných prác podľa tejto zmluvy vykonáva prostredníctvom fyzických osôb, ktoré zamestnáva legálne. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty nezabavuje zhotoviteľa povinnosti uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne titulom porušenia zákonných povinností dodávateľa.
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dodávky a práce obvyklým spôsobom v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.
 - 5.3. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky, znemožňujúce mu pokračovanie prác na diele, je povinný bezodkladne to oznámiť objednávateľovi.
 - 5.4. Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy. Zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, vzniknuté z jeho prác podľa platného zákona o odpadoch.
 - 5.5. Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
 - 5.6. Objednávateľ bude vykonávať občasný stavebný dozor v priebehu realizácie stavebného diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
 - 5.7. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že všetci uvedení subdodávateľa sú oprávnení uskutočňovať stavebné práce uvedené v subdodávke, sú spôsobilí, odborní a majú dostatočné skúsenosti s realizovaním stavebných prác uvedených v subdodávke.
 - 5.8. Stavbyvedúcom zhotoviteľa bude : Ing. Štefan Polivčák
Na stavbe je povinnosť viesť stavebný denník, v ktorom budú zaznamenané všetky podstatné skutočnosti pre zhotovenie predmetu diela. Stavebný denník musí byť podpísaný stavebným dozorom p. Ing. arch. Peter Dzurco
 - 5.9. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi ukončené dielo stavby zápisom o odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby, vrátane technických listov, záručných listov a stavebného denníka, vyzve objednávateľa k preberaciemu konaniu tri dni vopred.

Čl. 6

Zodpovednosť za vady a záručné podmienky

- 6.1. Zhotoviteľ poskytuje na predmet zmluvy záruku 60 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia dokončenej stavby. Mimo predmetov zariadenia, kde výrobca poskytuje inú záručnú dobu, tam platí záručná doba udávaná výrobcom.
- 6.2. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela. Zvyčajne je týmto dňom posledný deň podpisu preberajúceho a odovzdávajúceho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 6.3. Zhotoviteľ neručí za škody spôsobené neodborným zásahom alebo neodbornou manipuláciou zo strany objednávateľa alebo tretej osoby a za iné škody, ktoré nemajú pôvod v povahe dodávky.
- 6.4. Zmluvné strany sa pre prípad vady predmetu zmluvy dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady. Termín odstránenia vady sa dohodne písomnou formou, najneskôr do 48 hodín od

- nahlásenia poruchy objednávateľom. Nahlásenie poruchy resp. inej reklamácie sa bude realizovať e-mailovou správou prípadne inou formou.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené a reklamované závady diela bez zbytočného odkladu najneskôr však v lehote do 10. pracovných dní od uplatnenia reklamácie.

Čl. 7

Sankcie

- 7.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá predmet plnenia objednávateľovi v dojednanej lehote podľa bodu 3.1 čl. 3 tejto zmluvy, má objednávateľ právo vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s dielom a to vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny predmetu zmluvy za každý i začatý deň omeškania s plnením podľa tejto zmluvy až do riadneho protokolárneho odovzdania diela bez vykazovania väd a nedostatkov.

Čl. 8

Odstúpenie od zmluvy

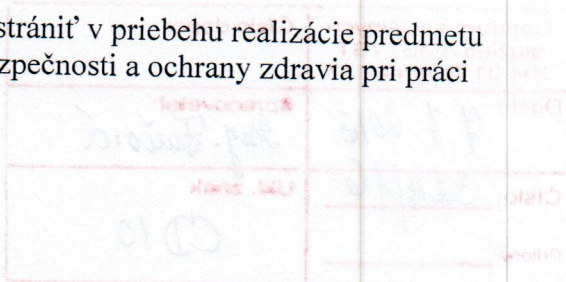
- 8.1 Od tejto zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán odstúpiť v prípadoch ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom poruší svoju zmluvnú povinnosť, pričom odstúpením od zmluvy táto zmluva zaniká vtedy, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane.
- 8.2 Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy rozumie :
Chybné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v požadovanej primeranej lehote neodstránil.
Požadovanie neoprávneného zvýšenia ceny predmetu zmluvy, s ktorou objednávateľ nesúhlasil, pretože úprava ceny nebola zmluvne dohodnutá.

Čl. 9

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činnosti, ktoré v priestoroch objednávateľa bude vykonávať.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pritom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávateľa. Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia stavebných prác bude vykonávaná počas realizácie stavebného diela „ Rekonštrukcia práčovne a výmena strojového vybavenia“.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania stavebného diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu v miestach jeho realizácie.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť priestory, v ktorých sa bude realizovať predmet zmluvy proti vzniku úrazu a proti hmotnej škode okolia.

- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu Zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarmi.



Čl. 10

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 10.2 Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovej stránke objednávateľa.
- 10.3 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z toho zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie, objednávateľ dve vyhotovenia. Súčasťou zmluvy je ponukový rozpočet predložený zhotoviteľom ako príloha č. 1.
- 10.4 Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a uzavreli ju v časovej tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

Tovarné : 07.07.2016

Stropkov : 07.07.2016

.....
Za objednávateľa

.....
Za zhotoviteľa