ZMLUVA NA SERVIS VÝŤAHOV č. 57/2017

uzatvorená podľa § 569 ods. 2 obchodného zákonníka

č. 2017/17121/S

1. Zmluvné strany

Objednávateľ:	**Centrum sociálnych služieb AMETYST**		
Kontaktná adresa/sídlo:	Továrne 117, 094 01 Továrne		
fakturačná adresa:	Továrne 117, 094 01 Továrne		
IČO:	00696374	DIČ:	2020635485
Bank. spojenie:		č.ú.:	
Zastúpený:	PhDr. Jozef Sabol – riaditeľ CSS Ametyst	tel.:	057/4495234

Zhotoviteľ:	**MS výťahy s.r.o.**, Hlavná 79, 080 01 Prešov - spoločnosť zapísaná v obchodnom registri na Okresnom súde Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo 26088/P		
Kontaktná adresa:	Hlavná 79, 080 01 Prešov		
IČ DPH:	SK2023536031	IČO:	46 679 251
Bank. spojenie:	Tatra banka, a.s., pobočka Prešov	č.ú.:	SK97 1100 0000 0029 2887 9517
Zastúpený:	Jiří Müller – konateľ spoločnosti Ing. Petrom Rybovičom - prokuristom	tel.: email	00421 911 510 690 servis@msvytahy.sk

2. Predmet plnenia

Predmetom plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je vykonávanie servisu 1 ks výťahu v budove Centra sociálnych služieb AMETYST a prác špecifikovaných v prílohe č. 1, v rozsahu určenom platnými normami STN 27 4002 a STN EN 81-20 a touto zmluvou. Servis výťahov zahŕňa vykonávanie činností uvedených v bode 2.1. až 2.4. tejto zmluvy.

2.1. Pravidelné vykonávanie odborných prehliadok
Pravidelné vykonávanie preventívnej údržby
Pravidelné vykonávanie prevádzkovej prehliadky – vykonáva objednávateľom určená a zhotoviteľom zaškolená osoba

2.2. Vykonávanie opráv podľa prílohy č. 2.

2.2.1.	Odstraňovanie závad	tel: 0948943833
2.2.2.	Expresný servisný zásah	tel: 0948943833
2.2.3.	Pohotovosť – vyprostenie	tel: 0948943833

2.3. Vykonávanie opráv nad rámec prílohy č.2.

2.4. Pravidelné vykonávanie odborných skúšok

3. Doba plnenia

3.1. Lehoty vykonávanie prác podľa bodu 2.1. a podľa bodu 2.4. sú dané platnými normami **STN 27 4002 a STN EN 81-20** a sú uvedené v prílohe č. 1.

3.2. Odstraňovanie závad podľa bodu 2.2.1. zhotoviteľ zahájí najneskôr do 8 pracovných hodín bežného pracovného dňa od príjmu nahlásenia závady a potreby opravy s výnimkou dní pracovného pokoja a toto odstraňovanie závad dokončí do 24 hodín od zahájenia prác s výnimkou opráv, ku ktorým bude potrebná dodávka subdodávateľov. Tieto opravy budú vykonané vždy s cieľom čo najkratšej doby odstávky, najneskôr do 30 kalendárnych dní od príjmu nahlásenia potreby opravy (v uvedenej lehote 30 dní je zahrnutá aj potrebná doba k dodaniu súčiastok od subdodávateľov). Expresný servisný zásah podľa bodu 2.2.2. zhotoviteľ zahájí na základe požiadavky objednávateľa do 3 hodín od príjmu nahlásenia závady a potreby opravy, bez ohľadu na obvyklú pracovnú dobu zhotoviteľa uvedenú

v bodu 3.4. tejto zmluvy. V prípade, že oprava podľa bodu 2.2.2. nebude posúdená a odstránená podľa bodu 2.3. resp. 3.3. odstráni ju najneskôr do 10 dní od zahájenia prác. Práce smerujúce k **vyprosteniu** v prípade uviaznutia osoby podľa bodu 2.2.3. je zhotoviteľ povinný zahájiť najneskôr **do 1 hodiny** (max. 90 minút) od príjmu nahlásenia závady a potreby opráv bez ohľadu na obvyklú pracovnú dobu zhotoviteľa uvedenú v bode 3.4. tejto zmluvy. Ohlásenie opráv podľa bodu 2.3 zmluvy bude objednávateľ vykonávať telefonicky na čísle 0948943833 (nonstop záznam) alebo v pracovnej dobe (07.00 – 15.00) na tel: 0948943833. O potrebe expresného servisného zásahu a Pohotovosti-vyprostenia bude v mimopracovnej dobe zhotoviteľa uvedomený pohotovostný technik na čísle 0948943833 (uvedené na štítku v kabíne a v hl. stanici), pričom pre beh lehôt plnenia je rozhodujúca doba telefonického ohlásenia.

3.3. Vykonávanie opráv podľa bodu 2.3. a odstránenia závad spôsobených nesprávnou manipuláciou s výťahom alebo vandalizmom vykoná zhotoviteľ na základe písomnej objednávky v dohodnutej lehote.

3.4. Ak nie je dohodnuté výslovne inak, všetky práce budú vykonávané v obvyklej pracovnej dobe zhotoviteľa (v **pracovné dni od 07:00 do 15:00 hod.**, ak táto zmluva alebo dohoda zmluvných strán nestanoví inak).

4. Cena, platobné podmienky

Cena sa zjednáva dohodou.

4.1. Za vykonané práce podľa bodov 2.1. a 2.2. zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pravidelnú paušálnu platbu uvedenú v prílohe č. 1. Za vykonanie expresného zásahu podľa bodu 2.2.2. prislúcha zhotoviteľovi príplatok vo výške 100% ceny podľa prílohy č.1, bod 3.- cenník výjazdov nezahrnutých v paušálnej platbe. Nárok na tento príplatok zhotoviteľ stráca, ak nebude závada odstránená v lehote uvedenej v bode 3.2. Za vyprostenie v prípade uviaznutia osoby mimo obvyklú pracovnú dobu uvedenú v bode 3.4. prislúcha zhotoviteľovi odmena vo výške 28,- € bez DPH vo výške 20 %(bude zhotoviteľom účtované iba v prípade, že príčinou uviaznutia osoby vo výťahu bude vandalizmus alebo násilné poškodenie výťahu alebo užívanie výťahu v rozpore s návodom na používanie, resp. chybný komponent po skončení záručnej doby podľa Zmluvy o dielo). Fakturácia paušálnej platby bude vykonávaná pravidelne vždy posledný mesiac každého kalendárneho štvrťroku.

4.2. Za vykonané práce podľa bodu 2.3. prislúcha zhotoviteľovi odmena vždy po vykonaní prác v cenách podľa aktuálneho cenníka zhotoviteľa pre tieto práce.
Súčasťou daňového dokladu vystaveného zhotoviteľom a podmienkou jeho preplatenia bude doklad o vykonaných prácach potvrdený zodpovedným pracovníkom objednávateľa.

4.3 Za vykonané práce podľa bodu 2.4. prislúcha zhotoviteľovi odmena vždy po vykonaní prác vo výške uvedenej v prílohe č. 1. Súčasťou daňového dokladu bude kópia Protokolu o odbornej skúške výťahu/ov.

4.4. Vystavené daňové doklady budú splatné do 14 dní od doručenia objednávateľovi. Objednávateľ je oprávnený vrátiť daňový doklad pred uplynutím lehoty jeho splatnosti bez zaplatenia v prípade, že neobsahuje dohodnuté alebo zákonom stanovené náležitosti, obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje. Objednávateľ musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade sa nedostáva do omeškania s platením ceny podľa tejto zmluvy. Odo dňa doručenia opraveného daňového dokladu vystaveného zhotoviteľom začína bežať nová lehota splatnosti.

5. Súčinnosť zmluvných strán

5.1. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi voľný prístup k výťahovému zariadeniu, nezasahovať a nenechať ani tretiu osobu zasahovať do výťahového zariadenia bez predchádzajúceho poverenia zhotoviteľom. Zodpovedá za dostupnosť revíznej knihy aj strojovne pre zamestnancov zhotoviteľa.

5.2. Kontaktnou osobou objednávateľa vo veciach plnenia tejto zmluvy boli určení:

PhDr. Jozef Sabol **tel.: 057 44 95 234**

Prípadnú zmenu kontaktnej osoby oznámi objednávateľ zhotoviteľovi písomne a bez zbytočného odkladu. Zmena kontaktnej osoby je účinná okamžikom doručenia oznámenia zhotoviteľovi.

5.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že má a bude mať v dostatočnom rozsahu uzatvorené poistenie svojej zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom svojej činnosti tretím osobám, existenciu tohto poistenia sa zaväzuje na žiadosť objednávateľa kedykoľvek v dobe účinnosti tejto zmluvy doložiť.

6. Zaistenie zmluvných záväzkov

6.1. Pre prípad omeškania úhrady záväzkov objednávateľa voči zhotoviteľovi, objednávateľ súhlasí s úrokmi z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania. V prípade dlhodobého alebo opakovaného omeškania úhrady záväzkov objednávateľa voči zhotoviteľovi, je zhotoviteľ oprávnený pozastaviť vykonávanie predmetu plnenia. V takom prípade zhotoviteľ neprijme žiadnu zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe dôsledkom pozastavenia vykonávania predmetu plnenia. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne písomne upozorniť objednávateľa na pozastavenie vykonávania predmetu plnenia najmenej 10 dní vopred.

6.2. Ak zhotoviteľ nevykoná činnosti uvedené v bode 2.1. a 2.4. v dohodnutých lehotách bude povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za dohodnuté paušálne ceny. Taktiež uhradí za vlastníka prípadné škody, náhrady, pokuty apod., zavinené jeho nečinnosťou.

6.3. Ak zhotoviteľ nezaháji práce uvedené v bode 2.2. a 2.3. najneskôr v dohodnutých lehotách alebo tieto práce v dohodnutých lehotách nedokončia, bude povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý započatý deň omeškania z predpokladanej ceny opravy. V prípade omeškania plnenia záväzkov podľa bodu 2.2.1 a 2.3 po dobu dlhšiu ako 30 dní a v prípade omeškania sa plnenie záväzkov podľa bodu 2.2.2. po dobu dlhšiu než 1 deň, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia nastávajú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení zhotoviteľovi.

7. Ostatné

7.1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a vstupuje v účinnosť ku dňu protokolárneho odovzdania/prevzatia výťahu. Výpovedná lehota začína bežať prvým dňom mesiaca nasledujúcom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

7.2. Zmenu zmluvy je možné realizovať iba obojstranne schváleným písomným dodatkom, ak táto zmluva nestanoví inak.

7.3. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo premietnuť do paušálnej ceny medziročný percentuálny nárast podľa štátom vyhláseného percenta inflácie vždy k 1. 1. príslušného roku.

7.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

7.5. Prílohy č. 1, 2 a 3 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

V Továrnom 14.12.2017

V Prešove 14.12.2017

CENTRUM SOCIÁLNYCH SLUŽIEB

MS výťahy s.r.o.
10/79
EŠOV
251
023536031

riaditeľ CSS Ametyst
PhDr. Jozef Sabol

objednávateľ

MS výťahy s.r.o.
Ing. Peter Rybovič

zhotoviteľ

PRÍLOHA č. 1

Objekt	Továrne 117, Továrne
Typ výťahu	1ks TOV 1800/0,6 – 4/4

1. Servisná činnosť podľa bodu 2.1. zmluvy

Služby		**Počet vykonaní služby (1 x za...)**	**Cena služby bez DPH**	**Cena služby za kvartál(paušálna platba) bez DPH**
Preventívna údržba výťahu	Odborné prehliadky	3 mesiace	80,00 €	80,00€
	Mazanie	Počet podľa nariadenia revízneho technika – min. 1x za 3 mesiace		30,00 €
	Zoradenie			40,00 €
Prevádzkové prehliadky		7 dní	0,00 €	0,00 €

CELKOVÁ KVARTÁLNA CENA PAUŠÁLU

Celkom za kvartál bez DPH	**150,00 €**
Daň z pridanej hodnoty 20%	30,00 €
Celkom za kvartál vrátane DPH	**180,00 €**

Cena za mesačný servis - 1 ks výťahov - 50,- € bez DPH
Cena za 3-mesačný servis - 1 ks výťahov - 150,- € bez DPH (180,- € s DPH)

Cena zahŕňa úhradu za volania aj paušálny poplatok za telefón slúžiaci ku spojeniu s pohotovostným technikom v prípade poruchy.

2. Práce počítané zvlášť, ale vykonávané automaticky (ceny sú za jeden úkon)

Služby	**Početnosť vykonaní služby (1 x za...)**	**Cena služby bez DPH**	**DPH**
Odborná skúška	3 roky	220,00 €	20 %
Úradná skúška	6 rokov	220,00 €	20 %

Úradná skúška konajúca sa raz za 6 rokov zároveň nahrádza Odbornú skúšku

3. Cenník výjazdov nezahrnutých v paušálnej platbe

Cena hodinovej sadzby jedného technika	15,00 €	+ 20% DPH
Cena hodinovej sadzby jedného technika mimo pracovnej doby	24,00 €	+ 20% DPH
Cena hodinovej sadzby jedného technika cez víkend a sviatok	25,00 €	+ 20% DPH
Cena za výjazd	15,00 €	+ 20% DPH
Cena materiálu použitého počas opráv	podľa skutočných nákladov	+ 20% DPH

PRÍLOHA č. 2

Rozsah PRÁC podľa bodu 2.2. zmluvy zahrnutých v paušálnej platbe

a) Stroj
- doplnenie alebo výmena drobných chybných dielov (skrutky, matice, podložky, gumy na spojke, ...)
- zoradenie brzdy
- vyčistenie brzdových čeľustí
- upevnenie krytu trakčného kolesa
- doplnenie upínacích prvkov na kryt trakčného kolesa
- doplnenie vazelíny a viečka maznice

b) Elektromotor
- zoradenie a vyčistenie
- vyčistenie prídavného el. ventilátora
- demontáž a montáž enkódera

c) Elektrické zariadenia v strojovni
- demontáž a následná montáž ističa
- výmena poistiek
- vyčistenie hlavného vypínača
- zoradenie a vyčistenie koncového vypínača
- práce s programovým vybavením rozvádzača
- zoradenie a vyčistenie rozvádzača
- vyčistenie svorkovnice
- práce spojené s výmenou diódového usmerňovacieho mostíka
- práce spojené s nastavením alebo výmenou riadiacej karty
- zoradenie obmedzovača rýchlosti

d) Elektrické aj mechanické zariadenia v šachte
- zoradenie a vyčistenie vonkajších tlačidiel privolávačov
- práce spojené s opravou, nastavením alebo výmenou displeja privolávača
- práce spojené s opravou alebo výmenou privolávača
- práce spojené s opravou, čistením a výmenou mechanickej časti koncového vypínača
- doplnenie a dotiahnutie skrutiek, matíc a podložiek
- zoradenie a vyčistenie magnetov poschodí
- zoradenie a vyčistenie spomaľovacích magnetov

e) Kabína
- zoradenie a kalibrovanie vážiaceho zariadenia
- zoradenie a práce spojené s opravou závesu lán
- práce spojené s opravou alebo vyčistením obmedzovača rýchlosti na kabíne
- drobné úpravy dĺžky nosných lán
- zoradenie vedenia kabíny
- zoradenie dverí kabíny
- práce spojené s výmenou pohonu dverí
- zoradenie krivky kabínového pohonu
- práce spojené s demontážou a následnou montážou magnetických snímačov
- práce spojené s demontážou a následnou montážou snímača dvernej zóny
- zoradenie a vyčistenie samomazacieho zariadenia
- doplnenie oleja do samomazacieho zariadenia

f) Šachtové dvere
- práce spojené s opravou, zoradením a vyčistením spínača dverí
- práce spojené so zoradením a vyčistením uzávery dverí
- práce spojené so zoradením vedenia dverí
- práce spojené s výmenou pohonu dverí
- práce spojené s výmenou alebo opravou lanka pohonu dverí
- zoradenie chodu dverí

PRÍLOHA č. 3

Rozsah PREVADZKOVÝCH PREHLIADOK

Prevádzkové prehliadky

Účelom prevádzkových prehliadok je pravidelne preverovať bezpečnosť a prevádzkovú spôsobilosť výťahu najmenej v nasledujúcom rozsahu:

a) stav ohradenia výťahovej šachty a kabíny výťahu z dostupných miest,

b) funkciu šachtových dverí a dverných uzáver, teda či sa kabína nepohne pri neuzatvorených šachtových dverách a či je možné šachtové dvere otvoriť, ak za nimi nestojí kabína výťahu,

c) funkcie ovládačových kombinácií v staniciach a v kabíne,

d) správne zastavenie kabíny, otvorenie a zatvorenie šachtových dverí v staniciach,

e) funkcia osvetlenia nástupíšť, kabíny výťahu,

f) správnu funkciu polohovej signalizácie v kabíne

g) čistotu a poriadok na nástupištiach a v kabíne výťahu

Prevádzkové prehliadky - bude vykonávať s početnosťou 1x za 7 dní u osobných výťahov a 1x za mesiac u nákladných výťahov zodpovedný zástupca objednávateľa (dozorca výťahu):

meno:

tel:

v rozsahu uvedenom v prílohe č.3 a ich výsledok bude zaznamenávať do knihy "Dozorca výťahu", ktorú dodá zhotoviteľ. Táto osoba bude zaškolená odborným servisným pracovníkom.

Dozorca výťahu je povinný:

- vykonáva v stanovenom rozsahu prevádzkové prehliadky výťahu podľa tejto prílohy. Vykonávanie a výsledok prehliadky s jednoznačným rozhodnutím o ďalšej použiteľnosti výťahu zaznamená do Knihy prevádzkových prehliadok;
- oznamuje majiteľovi/prevádzkovateľovi nutnosť vyradenia výťahu z prevádzky s okamžitou platnosťou, ak ohrozuje bezpečnosť osôb alebo majetku svojou nevyhovujúcou prevádzkovou spôsobilosťou zistenou v rámci výkonu prevádzkových prehliadok.